m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0158782.28-08-2025

Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT
Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio
Servizio V

Roma *(vedi intestazione digitale)*

Class. DG ABAP [34.43.01/208.82.6/2021]

Al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica
Direzione generale Valutazioni ambientali
Divisione IV – Procedure di Valutazione VIA e VAS
VA@pec.mase.gov.it

Oggetto: **[ID_VIP 13540] (WEB-VIA-VIAVIA100000067) SETTIMO MILANESE (MI), CORNALEDO (MI):** Progetto D4 Data Center MIL1 - Masterplan campus.
Proponente: DATA 4 MILAN S.P.A.
Procedimento: Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 29, c.3 (ex art. 23) del D.Lgs. n.152/2006.
Richiesta integrazioni MiC.

e. p. c.

Al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica
Commissione Tecnica di Verifica dell'impatto ambientale VIA e VAS
ctva@pec.mase.gov.it

Alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio
per la città metropolitana di Milano
sabap-mi@pec.cultura.gov.it

Al Servizio II – *Scavi e tutela del patrimonio archeologico*
della DG ABAP

Al Servizio III – *Tutela del patrimonio storico, artistico e architettonico della DG ABAP*

Alla Data 4 Milan S.p.A.
data4milan@legalmail.it

In riferimento al procedimento in epigrafe, si richiama la nota prot. n. 23320 del 02/07/2025 di questa Direzione generale, con cui, acquisita la procedibilità dell'istanza (prot. MASE/108373 del 06/06/2025), è stato chiesto alla competente Soprintendenza ABAP di comunicare, una volta

esaminata la documentazione presentata dal proponente, l'eventuale necessità di integrazioni documentali o di trasmettere direttamente il proprio parere endoprocedimentale.

Con nota prot. n. 22980 del 01/08/2025, la SABAP per la città metropolitana di Milano, pur considerando che l'intervento in esame si riferisce in parte ad opere già realizzate, al fine di poter formulare le proprie valutazioni di competenza in maniera esaustiva, ha rappresentato la necessità di acquisire documentazione integrativa.

In particolare, tenuto conto della suddetta nota, questa Direzione generale richiede alla Società proponente:

- di chiarire, attraverso una relazione di sintesi, l'iter autorizzativo intrapreso, illustrando lo stato dei luoghi e riportando le autorizzazioni già acquisite per i singoli edifici;
- di specificare se nella relazione di VIA si sia tenuto conto anche dei fenomeni cumulativi di impatto ambientale prodotti dai Data Center realizzati nel comparto immediatamente a Nord dell'area in esame;
- di integrare la relazione paesaggistica prodotta con approfondimenti relativi al margine Sud del comparto, verso la strada per Monzoro e quella per Seguro, progettando nel dettaglio una fascia boschiva/arbustiva che ne riduca la percezione dal Parco agricolo Sud Milano. Benché, infatti, l'area in esame sia esterna a tale parco, essa risulta confinante con l'area sottoposta a tutela dalla parte III del D.Lgs 42/2004.

  Lo studio dovrà essere supportato anche da simulazioni fotografiche da punti di vista significativi.
- di integrare, attraverso grafici e fotosimulazioni, il progetto, descritto nella Relazione paesaggistica, relativo alla nuova cabina di trasformazione da 100 MW, da realizzarsi nel Lotto Villa, che garantirà l'alimentazione di tutti i nuovi Data Centers che sorgeranno nei prossimi anni sul lotto Mensa (C1 e C2);

LEGENDA

(*1) la nuova sottostazione AT MT di Data4 sarà realizzata in questa area dove in precedenza (ottobre 2023 - gennaio 2024) è stato demolito l'edificio CED

- di predisporre, per una compiuta valutazione degli impatti paesaggistici, fotosimulazioni dai principali punti di vista, nelle quali - se da apporre - siano visibili anche i pannelli

fotovoltaici di cui alla prescrizione n. 4 del parere della Città metropolitana di Milano, Settore qualità dell'aria ed energia (prot. MASE n. 0139156 del 23/07/2025).

Alla Società proponente si chiede, inoltre, di fare esplicito riferimento alla presente nota all'interno della documentazione integrativa prodotta.

La funzionaria del Servizio V
Arch. Serena Bisogno – Responsabile UOTT n. 7 Lombardia

La funzionaria del Servizio V
Arch. Sara Priolo

La Dirigente del Servizio V
Arch. Isabella FERA
isabella fera
MINISTERO DELLA CULTURA
28.08.2025 16:39:49 GMT+02:00

MINISTERO DELLA CULTURA
DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE - DiT
Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio – Servizio V "Tutela del paesaggio"
Via di San Michele 22, 00153 Roma – TEL. 06.6723.4545
PEC: dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it
PEO: dg-abap.servizio5@cultura.gov.it